



Betan-Vitkålen SFF

Välkommen till Betan-Vitkålen!

Din nya fastighet ingår i samfälligheten Betan-Vitkålen. Samfällighetens uppgift är att ta hand om området och se till att vi alla trivs här. Som medlem är du en viktig del i det arbetet.

Samfälligheten är uppdelad i ett antal skötselgrupper. Din grupp består av dig och dina närmaste grannar och tillsammans är ni ansvariga för att sköta om ert närområde. Lista och karta över vilka fastigheter som ingår i vilka grupper finns på föreningens hemsida. Skötselgrupperna träffas främst vid två tillfällen varje år, vid vår- och höststädningen. Inför städdagarna brukar vi dela ut information i brevlådan. Dessa dagar är utmärkta tillfällen att lära känna grannarna och diskutera de mest lokala frågorna. Skötselgrupperna är ansvariga för att hålla efter sitt område även den övriga tiden mellan städdagarna.

Årsmötet

Samfälligheten har årsmöte runt april. På årsmötet har alla medlemmar möjlighet att vara med och påverka alla gemensamma beslut. Här diskuteras saker som rör hela området så som planteringar, parkeringar, sophantering, det gemensamma gymmet med mera. Även frågor som ligger utanför samfällighetens ansvar, som till exempel bredbandsnätet eller solpaneler, kan tas upp till diskussion och informeras om även om samfälligheten i sig inte jobbar med den typen av frågor.

Inbjudan till årsmötet läggs i din brevlåda i god tid före mötet.

Bopärmen

I varje fastighet i området ska det finnas en bopärm. Denna pärm innehåller blandad information som kan vara bra för dig som fastighetsägare. I pärmen ska bland annat alla instruktionsböcker och manualer till husets vitvaror och värmesystem finnas. Vänligen tänk på detta om ni byter ut kylskåp, tvättmaskin eller något annat i huset och uppdatera innehållet i pärmen. Märk gärna alla instruktionsböcker med datum då apparaterna installerades.

Hemsidan

På samfällighetens hemsida finns information om de resurser som finns i området. Hemsidan hittar du här: <http://www.betan-vitkalen.se>

Styrelsen skickar ut all information om vad som händer i området via epost. Den epostadress du anmäler till styrelsen kommer att användas för dessa utskick. Vill du uppdatera eller lägga till ytterligare adresser kontakta sekreterare@betan-vitkalen.se

Slutligen vill vi be dig som ny medlem i samfälligheten att meddela styrelsen att du har flyttat in. Vi får inte den informationen per automatik, men det underlättar naturligtvis för alla om vi vet vilka som bor i området. Bifogat finns en blankett som ni kan fylla i och lämna i föreningens brevlåda på Betgatan 90, eller eposta till sekreterare@betan-vitkalen.se. Styrelsen vidarebefordrar även dessa uppgifter till vår förvaltare så att månadsavierna kan skickas till er.

Välkommen hit, välkommen hem!

- Styrelsen



Betan-Vitkålen SFF

Ändring av fastighetsägare i Betan-Vitkålen samfällighetsförening

Vänligen texta tydligt

Gatuadress _____

Tidigare ägare _____

Namn

Personnummer

Ny/nya ägare _____

Respektive ägarandel (%) _____

Tillträdesdag _____

Epost _____

Genom att fylla i denna blankett godkänner ni som nya ägare att ovanstående uppgifter sparas i Betan-Vitkålen samfällighetsförenings digitala medlemsregister. Uppgifterna vidarebefordras även till föreningens förvaltare.

Blanketten lämnas i föreningens brevlåda på Betgatan 90, eller epostas till sekreterare@betan-vitkalen.se